

PROJEKT
UMOWA Nr/2020

zawarta w dniu 2020 r. w Warszawie, w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (nr sprawy: ZP/28/2020) na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U.2019.1843, z późn. zm.) pomiędzy:

Skarbem Państwa – Szefem Agencji Wywiadu

02-634 Warszawa, ul. Miłobędzka 55, NIP: 521-319-85-08, REGON: 015179898 zwanym dalej „Zamawiającym”, w imieniu, którego działa:

.....

a

..... z siedzibą w, ul., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr:, NIP:, REGON:, zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....,

.....

łącznie zwanymi „Stronami” lub osobno „Stroną”

§ 1.

Przedmiot umowy i terminy realizacji

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usługi odbioru, wywozu i zagospodarowania selektywnie gromadzonych odpadów komunalnych, oraz odpadów komunalnych innych niż segregowane, dalej zwanych „Odpadami”, przekazanych do przetworzenia poprzez odzysk, a następnie unieszkodliwianie w instalacjach spełniających najlepsze dostępne techniki BAT, zgodnie z przepisami w zakresie ochrony środowiska, a w szczególności ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797, z późn. zm.) z nieruchomości niezamieszkałych, zlokalizowanych w Warszawie **przy ul. Miłobędzkiej 55 oraz ul. Rychnowskiej działka 4.**
2. Szacunkowe ilości i rodzaje Odpadów określone zostały w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik do umowy.
3. Termin realizacji umowy: **od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2023 r.** (tj. 36 miesięcy) lub do dnia wyczerpania maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada bazę magazynowo – transportową oraz sprzęt niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w obowiązujących przepisach prawa, w tym niezbędną liczbę pojazdów do realizacji Przedmiotu Umowy.
5. Umowa nie obejmuje odpadów niebezpiecznych wyszczególnionych w Rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu

odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10), oraz odpadów zagęszczonych mechanicznie lub sprasowanych.

§ 2.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) świadczenia usługi zgodnie harmonogramem realizacji usługi;
 - 2) dostarczenia nowych, nieużywanych pojemników do segregacji odpadów komunalnych, zwanych dalej „Pojemnikami”, w terminie 3 dni od zawarcia niniejszej Umowy, zgodnych z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie m.st. Warszawy, w odpowiednich kolorach i z oznaczeniami rodzaju gromadzonej frakcji odpadów.
 - 3) bieżącej wymiany pojemników uszkodzonych,
 - 4) oczyszczania miejsc zaśmieconych w wyniku załadunku Odpadów na samochód,
 - 5) wywozu Odpadów na żądanie Zamawiającego poza harmonogramem. Wywóz Odpadów na żądanie oznacza, że Wykonawca obowiązany jest do podstawienia i odbioru pojemnika w ciągu **2 dni** od zgłoszenia drogą elektroniczną na adres e-mailowy W przypadku zgłoszenia dokonanego po godzinie 12:00 w dzień poprzedzający święta, lub dni ustawowo wolne od pracy, Wykonawca zobowiązany jest do podstawienia pojemnika w terminie ustalonym z Zamawiającym, nie później jednak, niż do godziny 9:00 dnia następującego po tych dniach wolnych;
 - 6) dostarczenia harmonogramu odbioru Odpadów w pierwszym miesiącu kalendarzowym w terminie 3 dni od zawarcia niniejszej Umowy, zwanego dalej „Harmonogramem”. Harmonogram, jak i jego zmiany, wymaga akceptacji Zamawiającego i będzie uwzględniał zapisy umowy i oferty Wykonawcy. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany Harmonogramu, o czym poinformuje Wykonawcę z wyprzedzeniem co najmniej trzech dni przed najbliższym terminem realizacji Usługi.
 - 7) realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, z należytą starannością oraz z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP i PPOŻ;
 - 8) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo i wykonywanie wszelkich działań związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
 - 9) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za ewentualne szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z realizacją usługi, w tym także z ruchem pojazdów.
2. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do stosowania na terenie obiektów zasad obowiązujących u Zamawiającego oraz przestrzegania poleceń Służby Ochrony, w szczególności w zakresie:
 - 1) wejścia na teren i poruszania się osób;
 - 2) wjazdu pojazdów i ich przemieszczania.
3. Nieprzestrzeganie zasad, o których mowa w ust. 2, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w terminie 30 dni od stwierdzenia

naruszenia zasad, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i obciążenia Wykonawcy karą umowną stosownie do postanowień § 7 ust. 1.

4. Na czas realizacji umowy Wykonawca obowiązany jest posiadać:
 - 1) aktualny wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu m.st. Warszawy;
 - 2) zezwolenie na zbieranie i zezwolenie na przetwarzanie odpadów wydane przez organ właściwy ze względu na miejsce zbierania odpadów, o którym mowa w art. 41 ust. 1, art. 232 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797, z późn. zm.);
 - 3) wpis do rejestru podmiotów w Bazie danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami.
5. Jeżeli wpisy do rejestrów lub zezwolenia, o których mowa w ust. 4, utracą moc w trakcie trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania aktualnych wpisów lub zezwoleń oraz przekazania kopii tych dokumentów Zamawiającemu najpóźniej na siedem dni przed wygaśnięciem uprawnień.
6. Wykonawca jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego, do okazania oryginałów i umożliwienia wykonania ich kopii, wszelkich dokumentów, które będą potwierdzały realizację Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3.

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) gromadzenia Odpadów w sposób selektywny, zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie m. st. Warszawy oraz w przeznaczonych do tego pojemnikach określonych w niniejszej Umowie;
 - 2) zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do Pojemników na nieruchomości w ustalonych w harmonogramie terminach ich odbioru;
 - 3) zapewnienia gromadzenia Odpadów na nieruchomości wewnątrz Pojemników;
 - 4) zapewnienia dostępu alternatywnego w przypadku czasowego braku możliwości dostępu do Pojemników na nieruchomości na skutek robót drogowych, wodociągowych, kanalizacyjnych itp.;
 - 5) sporządzenia kart przekazania odpadów za pośrednictwem indywidualnego konta w Bazie danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO).
5. Zamawiający ponosi pełną odpowiedzialność za najmowany od Wykonawcy pojemnik, jego wykorzystanie zgodnie z przeznaczeniem, ochronę przed kradzieżą i nieuprawnionym dostępem osób trzecich oraz wszelkie uszkodzenia, z wyłączeniem tych, które wynikają z naturalnego użytkowania rzeczy.
6. Wykonawca zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczenia w przypadku niewłaściwego użytkowania pojemników, w szczególności w sytuacji spalania śmieci w pojemniku, składowania w nim soli, wapna, cementu, gruzu, żużlu, popiołu itp.

7. W przypadku utraty lub zniszczenia najmowanego pojemnika, Zamawiający zobowiązany jest do pokrycia kosztu zakupu pojemnika zgodnie z obowiązującym cennikiem Wykonawcy.

§ 4.

Wynagrodzenie

1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy wynosi zł netto, **zł brutto** (słownie:), w tym podatek VAT.
2. Wynagrodzenie brutto określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1.
3. Podane w umowie ilości Odpadów są szacunkowe i Wykonawcy nie przysługuje prawo odszkodowania za nieosiągnięcie lub przekroczenie wskazanych wielkości.
4. Należność za wykonanie usługi w zakresie objętym umową nie może przekroczyć kwoty określonej w ust. 1.
5. W przypadku niepełnego miesiąca świadczenia usług, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za zrealizowany przedmiot umowy.

§ 5.

Rozliczenia

1. Strony oświadczają, że Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie płatne w okresach miesięcznych, z dołu, stosownie do zakresu wykonanej usługi w danym miesiącu.
2. Wysokość miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy obliczana jako iloczyn liczby Pojemników, które Wykonawca w ramach Umowy należycie odebrał, wywiózł i zagospodarował, oraz ceny danego Pojemnika, zgodnej z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik do niniejszej Umowy.
3. Cena wywozu Pojemnika, o której mowa w ust. 2, może być zmieniona w przypadku zmiany:
 - 1) podatku od towarów i usług;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2018 r., poz. 2177, z późn. zm.);
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy.

§ 6.

Płatności

1. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonana przez Zamawiającego przelewem bankowym na konto Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, w ciągu 21 dni od dnia jej dostarczenia Zamawiającemu.
2. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 7.

Kary umowne

1. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej części przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
2. Za każdy dzień opóźnienia w stosunku do odbioru Odpadów zgodnie z Harmonogramem, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł brutto. Kara ta zostanie naliczona jako iloczyn ww. kwoty, liczby nieruchomości, których opóźnienie dotyczy oraz liczby dni opóźnienia.
3. Za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu Pojemników, zgodnie z terminem określonym w § 2 ust. 1 pkt. 2 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200,00 zł brutto. Kara ta zostanie naliczona jako iloczyn ww. kwoty, oraz liczby Pojemników, których opóźnienie dotyczy.
4. Za każdy dzień opóźnienia w odbiorze Odpadów na żądanie, zgodnie z terminem określonym w § 2 ust. 1 pkt. 5 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł brutto.
5. Za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu Harmonogramu, zgodnie z terminem określonym w § 2 ust. 1 pkt. 6 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł brutto.
6. Każda z kar umownych, o których mowa w ust. 2-5, nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
7. Roszczenie Zamawiającego o zapłatę kary umownej, o której mowa w ust. 2 i 4, nie przysługuje, jeżeli skutecznie nastąpi odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy, gdy Zamawiający naliczy karę, o której mowa w ust. 1.
8. Jeżeli w czasie realizacji umowy, utracą moc wpisy do rejestrów lub zezwolenia, o których mowa w § 2 ust. 4, lub Wykonawca nie przedstawi aktualnych ww. wpisów lub zezwoleń, zgodnie z § 2 ust. 5, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 30 dni od utraty ważności zezwolenia, i naliczenia kary w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
9. Kary umowne przewidziane w niniejszym paragrafie obowiązują niezależnie od siebie.
10. Kary umowne będą w pierwszej kolejności potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

11. Jeżeli wartość ewentualnie wyrządzonej szkody przekroczy wartość naliczonych kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 8.

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od całości umowy lub jej części, w przypadku:
 - 1) opóźnienia w terminie odbioru odpadów, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1, dłuższego niż 10 dni – w terminie 30 dni od upływu terminu dostarczenia przedmiotu umowy;
 - 2) gdy Wykonawca nie zastosuje się do wezwania przez Zamawiającego do zaniechania naruszania postanowień umowy i usunięcia ewentualnych skutków tych naruszeń – w terminie 30 dni od dnia skierowania wezwania;
 - 3) gdy Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności gospodarczej lub wszczęto wobec niego postępowanie egzekucyjne albo zawiesił działalność gospodarczą – w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o jednej z tych okoliczności;
 - 4) gdy Wykonawca zleca wykonanie umowy lub jej części innemu podmiotowi, bez pisemnej zgody Zamawiającego – w terminie 30 dni roboczych od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu tej okoliczności;
 - 5) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, na zasadach i warunkach określonych w art. 145 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych - w ciągu 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o ww. okolicznościach.
2. Odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1 - 4 uważane będzie za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i będzie uprawniało Zamawiającego do naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i wymaga uzasadnienia.
4. W razie odstąpienia od części umowy, Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego za zrealizowaną część umowy.
5. Umowa może być rozwiązana przez Strony za 3-miesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 9.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Zmiany, uzupełnienia oraz dodatkowe porozumienia dotyczące niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, i są dopuszczalne w granicach określonych zapisem art. 144 ust 1 pkt. 2-6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.
3. Strony zobowiązują się do kierowania wszelkiej korespondencji wymagającej formy pisemnej na adresy Stron wymienione w komparycji umowy, a w przypadku zmiany adresu, do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony.
4. Ewentualne spory wynikłe z realizacji umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Osobami uprawnionymi do kontaktów w zakresie realizacji umowy, ze strony Zamawiającego są:
 - 1), tel., e-mail.....;
 - 2), tel., e-mail.....
6. Osobą uprawnioną do kontaktów w zakresie realizacji umowy, ze strony Wykonawcy są:
 - 1), tel., e-mail.....;
 - 2), tel., e-mail.....
7. Zmiana osób, o których mowa w ust. 5 i 6, w trakcie realizacji umowy wymaga pisemnego poinformowania drugiej Strony i nie stanowi zmiany umowy.
8. Integralną część umowy stanowią załącznik: kopia oferty Wykonawcy z dnia 2020 r.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na wykorzystanie informacji o zawarciu umowy oraz o pozyskanych przez Zleceniobiorcę podczas realizacji przedmiotu umowy informacji, w jakiegokolwiek rodzaju materiałach marketingowych, ani prezentowania w prasie, radiu, mediach, telewizji, czy Internecie itp.
10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załącznik:

- kopia oferty Wykonawcy z dnia 2020 r., stron

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA